



Spazi

Di seguito si riporta una descrizione sintetica delle principali lavorazioni da eseguire presso gli spazi indicati nel perimetro dell'appalto in oggetto.

TIPO DI LAVORAZIONE:	Asciugatura		
DETTAGLIO:	Operazione con la quale viene riassorbito il liquido utilizzato per il lavaggio per poter rendere immediatamente agibile il locale trattato.		
REQUISITO:	Asciutto	CONTROLLO:	A vista non vengono lasciate impronte
TIPO DI LAVORAZIONE:	Derattizzazione		
DETTAGLIO:	Operazione mediante la quale si intende prevenire la comparsa di topi nonché la distruzione degli stessi tramite la somministrazione di prodotti specifici.		
REQUISITO:	Eliminato	CONTROLLO:	A vista
TIPO DI LAVORAZIONE:	Disinfestazione		
DETTAGLIO:	Complesso di procedimenti ed operazioni volti all'eliminazione o al controllo di macro e microorganismi nocivi all'economica, alla salute ed al benessere dell'uomo (uni 10585:1996).		
REQUISITO:	Senza residui untuosi	CONTROLLO:	Olfattivo non si avvertono cattivi/fastidiosi odori
TIPO DI LAVORAZIONE:	Disinfezione		
DETTAGLIO:	Complesso di procedimenti ed operazioni atti a ridurre il numero di microorganismi patogeni in fase vegetativa a livelli prestabiliti (uni 10585:1996).		
REQUISITO:	Senza residui	CONTROLLO:	-
TIPO DI LAVORAZIONE:	Eliminazione incrostazioni		
DETTAGLIO:	Operazione con la quale vengono eliminati con idonei prodotti chimici o con azione meccanica i depositi incrostati (calcarei, inorganici etc.) dai vetri, locali, sanitari e rubinetterie.		
REQUISITO:	Eliminate	CONTROLLO:	A vista
TIPO DI LAVORAZIONE:	Eliminazione macchie d'olio		
DETTAGLIO:	Operazione con la quale vengono eliminate macchie di olio con sostanze assorbenti e successiva rimozione di spazzatura.		
REQUISITO:	Eliminate	CONTROLLO:	A vista
TIPO DI LAVORAZIONE:	Eliminazione morchia		

**DETTAGLIO:**

Operazione con la quale viene asportato lo strato di olio e grasso mescolato a polvere o terra e compattato.

REQUISITO: Eliminato **CONTROLLO:** A vista

TIPO DI LAVORAZIONE: Eliminazione polvere

DETTAGLIO:

Operazione mediante la quale vengono eliminati tutti i rifiuti solidi di piccola entità e le polveri senza che queste si disperdano in aria; può essere effettuata a mano e/o macchina.

REQUISITO: Senza polveri **CONTROLLO:** Con panno bianco, sul panno non devono apparire aloni

TIPO DI LAVORAZIONE: Lavaggio

DETTAGLIO:

Operazione mediante la quale viene eliminati lo sporco (con idonei sgrassanti), le macchie e le polveri.

REQUISITO: Senza polveri o grasso **CONTROLLO:** Con panno strizzato. L'acqua di risulta deve essere pulita

TIPO DI LAVORAZIONE: Sfalcio e taglio erba

DETTAGLIO:

Operazione mediante la quale viene tagliata e aspirata l'erba nei piazzali, nelle aiuole, nei vialetti, sui marciapiedi; può essere effettuata a mano e/o macchina. L'altezza del taglio erba non dovrà superare un massimo di 4 cm.

REQUISITO: Riduzione dell'altezza dell'erba e della lunghezza dei rami **CONTROLLO:** A vista

TIPO DI LAVORAZIONE: Spolveratura

DETTAGLIO:

Operazione mediante la quale viene eliminata la polvere dagli arredi e dalle strumentazioni senza che venga dispersa in aria. Deve essere effettuata a mano.

REQUISITO: Senza polvere **CONTROLLO:** Con panno bianco

TIPO DI LAVORAZIONE: Spolveratura ad umido

DETTAGLIO:

Operazione di spolveratura con l'aggiunta di prodotti detergenti.

REQUISITO: Senza polvere ed untuosità **CONTROLLO:** Con panno bianco e al tatto, non devono apparire aloni o essere untuosa al tatto

TIPO DI LAVORAZIONE: Pulizie

DETTAGLIO:



Complesso di procedimenti ed operazioni atti a rimuovere polvere e/o materiale non desiderato e/o sporcia da superfici, oggetti, ambienti in genere e il loro trattamento con materiali protettivi (UNI 10585:1996).

REQUISITO:	Senza residuo	CONTROLLO:	A vista e/o con panno strizzato (l'acqua di risulta deve essere pulita)
-------------------	---------------	-------------------	---

TIPO DI LAVORAZIONE:	Rimozione gomma da masticare
-----------------------------	------------------------------

DETTAGLIO:

Operazione con la quale vengono eliminate le gomme da masticare dai pavimenti, uffici, piazzali, officine, etc.

REQUISITO:	Eliminazione	CONTROLLO:	A vista
-------------------	--------------	-------------------	---------

TIPO DI LAVORAZIONE:	Rimozione ragnatele
-----------------------------	---------------------

DETTAGLIO:

Operazione con la quale vengono rimosse ragnatele da muri o manufatti.

REQUISITO:	Eliminazione	CONTROLLO:	A vista
-------------------	--------------	-------------------	---------

TIPO DI LAVORAZIONE:	Rimozione spazzatura
-----------------------------	----------------------

DETTAGLIO:

Operazione mediante la quale vengono rimossi tutti i rifiuti solidi di vario volume e genere; può essere effettuata a mano e/o a macchina (aspirapolvere).

REQUISITO:	Senza rifiuti	CONTROLLO:	A vista
-------------------	---------------	-------------------	---------

TIPO DI LAVORAZIONE:	Riordino e rifornimento locali e servizi igienici
-----------------------------	---

DETTAGLIO:

Operazione con la quale devono essere mantenuti quei livelli minimi di materiali necessari a rendere efficiente un settore (sapone liquido, pasta lavamani per i bagni delle officine, asciugamani/carta mani, spazzoloni wc, contenitori specifici per assorbenti femminili, cestini con relative buste a perdere, carta igienica).

REQUISITO:	Rifornito	CONTROLLO:	A vista
-------------------	-----------	-------------------	---------

Materiale rotabile

Di seguito si riporta una descrizione sintetica delle principali lavorazioni da eseguire sul materiale rotabile indicato nel perimetro dell'appalto in oggetto.

TIPO DI LAVORAZIONE:	Asciugatura
-----------------------------	-------------

DETTAGLIO:

Operazione con la quale viene riassorbito il liquido utilizzato per il lavaggio per poter rendere immediatamente agibile il treno trattato.

REQUISITO:	Asciutto	CONTROLLO:	A vista non vengono lasciate impronte
-------------------	----------	-------------------	---------------------------------------

TIPO DI LAVORAZIONE:	Disinfestazione
-----------------------------	-----------------

**DETTAGLIO:**

Complesso di procedimenti ed operazioni volti all'eliminazione o al controllo di macro e microorganismi nocivi all'economica, alla salute ed al benessere dell'uomo (uni 10585:1996).

REQUISITO:	Senza residui untuosi	CONTROLLO:	Olfattivo non si avvertono cattivi/fastidiosi odori
-------------------	-----------------------	-------------------	---

TIPO DI LAVORAZIONE: Disinfezione

DETTAGLIO:

Complesso di procedimenti ed operazioni atti a ridurre il numero di microorganismi patogeni in fase vegetativa a livelli prestabili (uni 10585:1996).

REQUISITO:	Senza residui	CONTROLLO:	-
-------------------	---------------	-------------------	---

TIPO DI LAVORAZIONE: Eliminazione incrostazioni calcaree

DETTAGLIO:

Operazione con la quale vengono eliminati, con idonei prodotti chimici o con azione meccanica i depositi incrostati.

REQUISITO:	Eliminate	CONTROLLO:	A vista
-------------------	-----------	-------------------	---------

TIPO DI LAVORAZIONE: Eliminazione macchie di olio

DETTAGLIO:

Operazione con la quale vengono eliminate macchie di olio con sostanze assorbenti e successiva rimozione di spazzatura.

REQUISITO:	Eliminate	CONTROLLO:	A vista
-------------------	-----------	-------------------	---------

TIPO DI LAVORAZIONE: Eliminazione scritte, graffiti, adesivi e macchie untuose

DETTAGLIO:

Operazione con la quale vengono eliminate meccanicamente e/o chimicamente scritte, graffiti ed adesivi non autorizzati, nonché macchie untuose.

REQUISITO:	Eliminazione	CONTROLLO:	A vista
-------------------	--------------	-------------------	---------

TIPO DI LAVORAZIONE: Lavaggio

DETTAGLIO:

Operazione mediante la quale viene eliminato lo sporco (con idonei sgrassanti), le macchie e le polveri. I treni non devono essere lavati internamente a getto d'acqua al fine di evitare possibili infiltrazioni nei circuiti elettrici.

REQUISITO:	Senza polveri o grasso	CONTROLLO:	Panno strizzato (l'acqua di risulta deve essere pulita)
-------------------	------------------------	-------------------	---

TIPO DI LAVORAZIONE: Lavaggio a secco

DETTAGLIO:



Operazione mediante la quale viene eliminato lo sporco, le macchie e le polveri con idonei prodotti ed attrezzature a doppio effetto che non rilascino liquami.

REQUISITO:	Senza polveri o grasso	CONTROLLO:	Panno strizzato (l'acqua di risulta deve essere pulita)
-------------------	------------------------	-------------------	---

TIPO DI LAVORAZIONE: Lavaggio del parabrezza e specchi retrovisori

DETTAGLIO:

Operazione di lavaggio dei parabrezza posteriori e anteriori degli specchietti retrovisori.

REQUISITO:	Assenza di	CONTROLLO:	A vista
-------------------	------------	-------------------	---------

TIPO DI LAVORAZIONE: Lucidatura

DETTAGLIO:

Processo attuato per rendere lucida la superficie di un oggetto utilizzando prodotti specifici.

REQUISITO:	Assenza di	CONTROLLO:	A vista
-------------------	------------	-------------------	---------

TIPO DI LAVORAZIONE: Pulizia

DETTAGLIO:

Complesso di procedimenti ed operazioni atti a rimuovere polvere e/o materiale non desiderato e/o sporcizia da superfici, oggetti, ambienti in genere e il loro trattamento con materiali protettivi (uni 10585:1996).

REQUISITO:	Senza residuo	CONTROLLO:	A vista e/o con panno strizzato (l'acqua di risulta deve essere pulita)
-------------------	---------------	-------------------	---

TIPO DI LAVORAZIONE: Pulizia a secco

DETTAGLIO:

Complesso di procedimenti ed operazioni atti a rimuovere polvere e/o materiale non desiderato e/o sporcizia da superfici, oggetti, ambienti in genere e il loro trattamento con materiali ed attrezzature a doppio effetto che non rilascino liquami (uni 10585:1996).

REQUISITO:	Senza residuo	CONTROLLO:	A vista e/o con panno strizzato (l'acqua di risulta deve essere pulita)
-------------------	---------------	-------------------	---

TIPO DI LAVORAZIONE: Rimozione gomme da masticare

DETTAGLIO:

Operazione con la quale vengono rimosse le gomme da masticare presenti sui treni

REQUISITO:	Eliminate	CONTROLLO:	A vista
-------------------	-----------	-------------------	---------

TIPO DI LAVORAZIONE: Rimozione ragnatele

DETTAGLIO:

Operazione con la quale vengono rimosse ragnatele.

REQUISITO:	Eliminate	CONTROLLO:	A vista
-------------------	-----------	-------------------	---------



TIPO DI LAVORAZIONE:		Rimozione spazzatura	
DETTAGLIO:			
Operazione con la quale vengono rimossi tutti i rifiuti solidi di vario volume e genere. Può essere effettuata a mano e/o a macchina (aspiratore).			
REQUISITO:	Senza rifiuti	CONTROLLO:	A vista

TIPO DI LAVORAZIONE:		Riordino e rifornimento materiali	
DETTAGLIO:			
Operazione con la quale devono essere mantenuti quei livelli minimi di materiali necessari a rendere efficiente un settore (detergenti, saponi, cestini con relative buste a perdere, carta igienica etc.).			
REQUISITO:	Rifornito	CONTROLLO:	A vista

TIPO DI LAVORAZIONE:		Smontaggio e rimontaggio	
DETTAGLIO:			
Operazione con la quale devono essere effettuate rimozioni di schermi, apparecchi fissi di illuminazione, tendine parasole treni ed altre dotazioni presenti.			
REQUISITO:	Riposizionato	CONTROLLO:	A vista

TIPO DI LAVORAZIONE:		Spolveratura	
DETTAGLIO:			
Operazione con la quale vengono rimossi tutti i rifiuti solidi di piccola entità e le polveri senza che queste si disperdano in aria. Può essere effettuata a mano e/o a macchina.			
REQUISITO:	Senza polveri	CONTROLLO:	Con panno bianco. Sul panno non devono apparire aloni.

TIPO DI LAVORAZIONE:		Spolveratura ad umido	
DETTAGLIO:			
Operazione di spolveratura (vedi sopra) con l'aggiunta di prodotti detergenti.			
REQUISITO:	Senza polvere ed untuosità	CONTROLLO:	Con panno bianco. Sul panno non devono apparire aloni o essere untuosa al tatto.

Sg PF gm